

RELACION DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES

LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ

Nº 1.298.517.129-0

A 18 DE MARZO DE 2021

DETALLE DEL BIEN	CODIGO DENOMINACION (BI)	VALOR COMERCIAL - UNID	VALOR COMERCIAL * TOTAL	AVALUO	DIRECCION UBICACION	CIUDAD	NUMERO DE UNIDADES	ESTADO DEL BIEN	NUMERO DE MATRICULA-TARJETA DE PROPIEDAD-REGISTRO	CLASIFICACION DEL BIEN-SUPERINTENDENCIA	LIMITACION TENENCIA
construcciones y edificaciones	15-00051	\$ 260.000.000,00	\$ 260.000.000,00	260.899.000,00	Barrio de la Huacanta	Ica	1	HIPOTECA	MATRICULA No 202240749 Casa de Habitación No E1 MZ 08	NECESARIO	Hipoteca en primer grado a BBVA
Autos, camionetas y camiones	15-0005	\$ 56.000.000,00	\$ 56.000.000,00		en las otras	municipios de Arequipa	1	LIBRE	CAMPERO RENAULT DUSTER - PLACA HY 708 - NUMERO DE MATRICULA: 1000894026 en Arequipa vía Cruz 4 Sucre Arequipa, Santander	NECESARIO	N/A
Autos, camionetas y camiones	15-0005	\$ 64.000.000,00	\$ 64.000.000,00		en las otras	municipios de Arequipa	1	LIBRE	CAMPERO RENAULT DUSTER - PLACA DUT 815 - NUMERO DE MATRICULA: 10014207425 Casa Are 0 Avenida Cruz 200 Are, Santander de Arequipa	NECESARIO	Finca del terreno
Autos, camionetas y camiones	15-0005	\$ 113.000.000,00	\$ 113.000.000,00		en las otras	municipios de Arequipa	1	LIBRE	CAMPERO RENAULT NISSAN FRONTER - PLACA DUT 383 - NUMERO DE MATRICULA: 1001322625 Casa Are 0 Avenida Cruz 200 Are, Santander de Arequipa	NECESARIO	
Autos, camionetas y camiones	15-0005	\$ 4.300.000,00	\$ 4.300.000,00		Cra 14 35 26 OF 2070 #8 Centro Roma Centro	Ica	1	PRENDA	MOTO AUTECO KIMCO MODELO 2015 - PLACA SAH 48C NUMERO DE MATRICULA 1104201294 Fontallica Are Sra E-14 Fontallica, Santander	NECESARIO	N/A
		\$ 489.300.000,00	\$ 489.300.000,00							NECESARIO	N/A



LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ
C.C. 1.298.517.129-0



LIMA MARIA ESPINOSA ASAQUE
Contador Público
TP-171824-T



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210413341941729534

Nro Matricula: 300-244749

Pagina 1 TURNO: 2021-300-1-77208

Impreso el 13 de Abril de 2021 a las 11:08:45 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 300 - BUCARAMANGA DEPTO: SANTANDER MUNICIPIO: BUCARAMANGA VEREDA: BUCARAMANGA

FECHA APERTURA: 16-01-1997 RADICACIÓN: 1997-1756 CON: ESCRITURA DE: 08-01-1997

CODIGO CATASTRAL: 68001010508770066801 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 32 de fecha 08-01-97 en NOTARIA 4 de BUCARAMANGA MANZANA E/6 CASA E-01 con area de 95.20 MTS.2. con coeficiente de 0.8829 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA "CONALVIVIENDA", ADQUIRIO EL PREDIO QUE OCUPA EL CONJUNTO RESIDENCIAL "EL BALCON DE LA HÁCIENDA", PROPIEDAD HORIZONTAL, POR COMPRA A INDUSTRIA HARINERA DE SANTANDER LIMITADA, MEDIANTE ESCRITURA N.0449 DE 21 DE FEBRERO DE 1984 DE LA NOTARIA 22 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 23 DE FEBRERO DEL MISMO AÑO. MEDIANTE ESCRITURA 3402 DE 09-10-96, NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 10 IBIDEM, COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA "CONALVIVIENDA", EFECTUO DESENGLOBE. MEDIANTE ESCRITURA 1024 DE 12-03-92 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 06-04-92. COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LTDA. CONALVIVIENDA EFECTUO IDENTIFICACION CON AUTORIZACION DE VALORIZACION. GRAVAMEN: MEDIANTE ESCRITURA N.4347 DE 04 DE DICIEMBRE DE 1984 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 17 IBIDEM, COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA "CONALVIVIENDA", CONSTITUYO HIPOTECA ABIERTA, JUNTO CON OTROS POR CIENTO VEINTI SEIS MILLONES DE PESOS (\$ 126.000.000,00) M/CTE A FAVOR DEL BANCO CENTRAL HIPOTECARIO. MEDIANTE ESCRITURA N.3049 DE 18 DE SEPTIEMBRE DE 1.986 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 12 DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, SE AMPLIO SU LIMITE DE CUANTIA HASTA POR DOSCIENTOS VEINTI UN MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS VEINTISIETE PESOS CON 28/100 M/CTE. (\$ 221.696.527,28), ACLARADA, POR MEDIO DE LA ESCRITURA N.3071 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1988 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 12 DE NOVIEMBRE DE 1988. MEDIANTE ESCRITURA N.3785 DE 11 DE NOVIEMBRE DE 1988 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 12 IBIDEM, COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA "CONALVIVIENDA" Y BANCO CENTRAL HIPOTECARIO, EFECTUARON ACLARACION, ESCRITURA N.3049 DE 18-09-86 Y 3071 DE 22-09-86, NOT 4. B/GA. MEDIANTE ESCRITURA N.959 DE 20 DE MARZO DE 1987 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 25 IBIDEM, BANCO CENTRAL HIPOTECARIO Y COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA. CONALVIVIENDA EFECTUARON ACLARACION, ESCRITURAS N.S. 3049 DE 18-09-86, 3071 DE 22-09-86 Y 3785 DE 11-11-86 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, MEDIANTE ESCRITURA N.3960 DE 22 DE OCTUBRE DE 1987 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 04 DE DICIEMBRE DEL MISMO AÑO, COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA "CONALVIVIENDA", EFECTUO MODIFICACION Y AMPLIACION HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA, A FAVOR DE BANCO CENTRAL HIPOTECARIO. ACLARADA, POR MEDIO DE LA ESCRITURA N. 4554 DE 03 DE DICIEMBRE DE 1987 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 04 IBIDEM. ACLARADA NUEVAMENTE, SEGUN ESCRITURA N. 4826 DE 21 DE DICIEMBRE DE 1987 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 04 DE ENERO DE 1988. Y ACLARADA, SEGUN ESCRITURA N.818 DE 18 DE MARZO DE 1988 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 14 DE ABRIL DEL MISMO AÑO. MEDIANTE ESCRITURA N.1988 DE 21 DE JUNIO DE 1988 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 19 DE AGOSTO DE 1988, COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA "CONALVIVIENDA LTDA", EFECTUO ACLARACION, ESCRITURA 3960 DE 22 DE OCTUBRE DE 1987. ACLARADA, LA ESCRITURA N.1988 DE 21 DE JUNIO DE 1988, POR MEDIO DE LA ESCRITURA N. 2770 DE 17 DE AGOSTO DE 1988 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 19 IBIDEM. MEDIANTE ESCRITURA N.3340 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1988 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 10 DE OCTUBRE DE 1988, COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA "CONALVIVIENDA LTDA", Y BANCO CENTRAL HIPOTECARIO, EFECTUARON ACLARACION Y MODIFICACION ESCRITURA N.3960 DE 22-10-87 NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA. LIBERACION HIPOTECA: MEDIANTE ESCRITURA N.3902 DE 24 DE OCTUBRE DE 1989 DE LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 31 DE OCTUBRE DEL MISMO AÑO, BANCO CENTRAL HIPOTECARIO, LIBERO PARCIALMENTE, EN CUANTO A UN



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA
Certificado generado con el Pin No: 210413341941729534
Nro Matrícula: 300-244749

Pagina 2 TURNO: 2021-300-1-77208

Impreso el 13 de Abril de 2021 a las 11:08:45 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

LOTE DE 114.155.25 MTS2, EL GRAVAMEN HIPOTECARIO, CONSTITUIDO POR COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA "CONALVIVIENDA, SEGUN ESCRITURAS N.S. 4347 DE 04-12-84; 3049 DE 18-09-86; 3071 DE 22-09-86; 3785 DE 11-11-86; 959 DE 20-03-87; 3960 DE 22-10-87; 4554 DE 03-12-87; 4826 DE 21-12-87; 618 DE 18-03-88; 1966 DE 21-06-88; 2770 DE 17-08-88 Y 3340 DE 22-09-88 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA. LIBERACION HIPOTECA: MEDIANTE ESCRITURA N.2317 DE 17 DE OCTUBRE DE 1989 DE LA NOTARIA 6. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 01 DE NOVIEMBRE DE 1989, BANCO CENTRAL HIPOTECARIO, LIBERO HIPOTECA, LOTE #1 DE 12 HAS- 1.420 MTS2; LOTE #2 DE 39 HAS- 8.160 MTS2, EL GRAVAMEN HIPOTECARIO, CONSTITUIDO POR COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA "CONALVIVIENDA", SEGUN ESCRITURAS N.S. 4347 DE 04-12-84; 3049 DE 18-09-86; 3071 DE 22-09-86; 3785 DE 11-11-86; 959 DE 20-03-87; 3960 DE 22-10-87; 4554 DE 03-12-87; 4826 DE 21-12-87; 618 DE 18-03-88; 1966 DE 21-06-88; 2770 DE 17-08-88 Y 3340 DE 22-09-88, NOTARIA 4, DE BUCARAMANGA. CANCELADAS MEDIANTE ESCRITURA 1941 DE 21-05-92 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 19-06-92. GRAVAMEN: MEDIANTE ESCRITURA 4187 DE 11-10-93 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 12-10-93 COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA, CONALVIVIENDA, CONSTITUYO HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA (CON AUTORIZACION DE VALORIZACION), A FAVOR DE LA CENTRAL COOPERATIVA FINANCIERA PARA LA PROMOCION SOCIAL, COOPCENTRAL, AMPLIADA Y MODIFICADA MEDIANTE ESCRITURA 3227 DE 28-07-94 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 25-08-94. CANCELADA LA HIPOTECA Y LA AMPLIACION MEDIANTE ESCRITURA 360 DE 29-01-96 NOTARIA 5 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 31-01-96. MEDIANTE ESCRITURA 3208 DE 24-09-96 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 18-10-96 COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA, CONALVIVIENDA LTDA, ACLARO EL AREA Y LINDEROS. VALORIZACION: MEDIANTE OFICIO 2403 DE 25-08-94 DE VALORIZACION MUNICIPAL DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 25-08-94 SE CANCELO LA VALORIZACION DE LA RES. 005/89. INDUSTRIA HARINERA DE SANTANDER LIMITADA, ADQUIRIO EN UN GLOBO MAYOR, POR COMPRA A ORDOIEZ DE PAEZ MARIA ISABEL, ORDOIEZ PEREZ ALVARO, ORDOIEZ PEREZ RAFAEL GUSTAVO, ORDOIEZ PEREZ ALBERTO, ORDOIEZ PEREZ LUIS CARLOS, ORDOIEZ PEREZ CONSUELO, ORDOIEZ DE CADENA CARMENZA, ORDOIEZ DE MESTRE IDA MARIA, ORDOIEZ DE ORDOIEZ ESTHER, ORDOIEZ DE PARDO MARIA ISABEL (MARITZA), ORDOIEZ DE HEDERICH ELISA, ORDOIEZ D'COSTA GUSTAVO, MEDIANTE ESCRITURA N. 1601 DE 23 DE JULIO DE 1.980 DE LA NOTARIA 4. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 05 DE AGOSTO DE 1.980. ORDOIEZ DE PAEZ MARIA ISABEL, ORDOIEZ DE MESTRE IDA MARIA, ORDOIEZ PEREZ RAFAEL, ORDOIEZ PEREZ LUIS CARLOS, ORDOIEZ PEREZ ALVARO, ORDOIEZ PEREZ ALBERTO, ORDOIEZ PEREZ CONSUELO, ORDOIEZ DE CADENA CARMENZA, ORDOIEZ DE PARDO MARIA ISABEL, ORDOIEZ DE ORDOIEZ ESTHER, ORDOIEZ DE HEDERICH ELISA, ORDOIEZ D'COSTA GUSTAVO, ADQUIRIERON DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES TITULOS: 1) ORDOIEZ DE PAEZ MARIA ISABEL, ORDOIEZ DE MESTRE IDA MARIA, ORDOIEZ PEREZ RAFAEL, ORDOIEZ PEREZ LUIS CARLOS, ORDOIEZ PEREZ ALVARO, ORDOIEZ PEREZ ALBERTO, ORDOIEZ PEREZ CONSUELO Y ORDOIEZ DE CADENA CARMENZA, POR ADJUDICACION QUE SE LE HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE ORDOIEZ D'COSTA RAFAEL MEDIANTE SETENCIA DE FECHA 07 DE ABRIL DE 1.978 DEL JUZGADO 5. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 19 DE ABRIL DE 1.979. 2) ORDOIEZ DE HEDERICH ELISA, ORDOIEZ D'COSTA RAFAEL, ORDOIEZ D'COSTA GUSTAVO, ORDOIEZ DE ORDOIEZ ESTHER Y ORDOIEZ DE PARDO MARIA ISABEL ADQUIRIERON POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN EL JUICIO DE SUCESION DE D'COSTA VDA DE ORDOIEZ ELISA MEDIANTE SENTENCIA DE FECHA 09 DE MAYO DE 1.982 DEL JUZGADO 1. CIVIL DEL CTO. DE BUCARAMANGA, REGISTRADO EL 12 DE JUNIO DE 1.982. Y PROTOCOLIZADO, MEDIANTE ESCRITURA N.3431 DE 14 DE NOVIEMBRE DE 1982 DE LA NOTARIA 2. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 27 DE NOVIEMBRE DE 1.982. SERVIDUMBRES: MEDIANTE ESCRITURA N. 1175 DE 01 DE OCTUBRE DE 1.986 DE LA NOTARIA 7. DE



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 210413341941729534

Nro Matrícula: 300-244749

Página 3 TURNO: 2021-300-1-77208

Impreso el 13 de Abril de 2021 a las 11:08:45 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 02 IBIDEM, COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA, CONSTITUYO SERVIDUMBRE PASIVA DE TRANSITO. MEDIANTE ESCRITURA N.5008 DE 25 DE NOVIEMBRE DE 1986 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 26 IBIDEM, COOPERTAIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA "CONALVIVIENDA", CONSTITUYO SERVIDUMBRE PASIVA DE TRANSITO. MEDIANTE ESCRITURA N.1624 DE 27 DE ABRIL DE 1.987 DE LA NOTARIA 1. DE BUCARAMANGA, REGISTRADA EL 25 DE MAYO DE 1.988, COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA "CONALVIVIENDA", CONSTITUYO SERVIDUMBRE DE CONDUCCION DE ACUEDUCTO, A: COMPANIA DEL ACUEDUCTO METROPOLITANO DE BUCARAMANGA S.A.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: SIN INFORMACIÓN

1) CARRERA 14 W #80-36 - CASA E-01 MANZ.E-6 CONJ.RESID.EL BALCON DE LA HACIENDA,P.R.

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de Integración y otros)

300 - 242032

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 23-10-1996 Radicación: 1996-300-6-48752

Doc: ESCRITURA 3510 DEL 22-10-1996 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: 5

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA "CONALVIVIENDA LTDA"

X

A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR,HOY GRANAHORRAR,BANCO COMERCIAL S.A. O BANCO GRANAHORRAR CESIONARIO DE BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

NIT# 860034133

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 14-01-1997 Radicación: 1997-300-8-1756

Doc: ESCRITURA 32 DEL 08-01-1997 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: 5

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL (LEY 162 DE 1948).

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LIMITADA - CONALVIVIENDA -

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 17-07-1998 Radicación: 1998-300-8-37945

Doc: ESCRITURA 2156 DEL 15-07-1998 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$48,550,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA CONALVIVIENDA LTDA.

A: CAION BERNAL MARIA ELCY

CC# 28604391 X

A: ORDOIEZ ANIBAL

CC# 19157282 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA
Certificado generado con el Pin No: 210413341941729534
Nro Matricula: 300-244749

Pagina 4 TURNO: 2021-300-1-77208

Impreso el 13 de Abril de 2021 a las 11:08:45 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
 HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 17-07-1998 Radicación: 1998-300-6-37945

Doc: ESCRITURA 2158 DEL 15-07-1998 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAION BERNAL MARIA ELCY

CC# 28804391 X

DE: ORDOÑEZ ANIBAL

CC# 19157282 X

A: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR
ANOTACION: Nro 005 Fecha: 12-02-1999 Radicación: 1999-300-6-6690

Doc: ESCRITURA 191 DEL 04-02-1999 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: OTRO: 915 OTROS LIBERACION HIPOTECA ESC.3510 DE 22-10-98

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR,HOY GRANAHORRAR,BANCO COMERCIAL S.A. O BANCO GRANAHORRAR CESIONARIO DE BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

NIT# 860034133

A: COOPERATIVA NACIONAL DE LA VIVIENDA LTDA,CONALVIVIENDA LTDA,
ANOTACION: Nro 006 Fecha: 27-01-2000 Radicación: 2000-300-6-3319

Doc: ESCRITURA 101 DEL 26-01-2000 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 902 REFORMA REGLAMENTO ESCRITURA 32 DE 08-01-97

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: CONJUNTO RESIDENCIAL EL BALCON DE LA HACIENDA
ANOTACION: Nro 007 Fecha: 22-11-2000 Radicación: 2000-300-6-46580

Doc: ESCRITURA 2000 DEL 17-11-2000 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION: 850 CANCELACION HIPOTECA SIN LIMITE DE CUANTIA ESC. 2158 DE 15-07-98

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION GRANCOLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA GRANAHORRAR,HOY GRANAHORRAR,BANCO COMERCIAL S.A. O BANCO GRANAHORRAR CESIONARIO DE BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

NIT# 860034133

A: CAION BERNAL MARIA ELCY
A: ORDOÑEZ ANIBAL
ANOTACION: Nro 008 Fecha: 12-02-2004 Radicación: 2004-300-6-5749

Doc: ESCRITURA 190 DEL 04-02-2004 NOTARIA 4 DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0306 CAMBIO REGIMEN DE COPROPIEDAD (LEY 675/2001)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210413341941729534

Nro Matrícula: 300-244749

Página 5 TURNO: 2021-300-1-77208

Impreso el 13 de Abril de 2021 a las 11:08:45 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CONJUNTO RESIDENCIAL EL BALCON DE LA HACIENDA - PROPIEDAD HORIZONTAL

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 16-11-2016 Radicación: 2016-300-6-46785

Doc: ESCRITURA 1314 DEL 01-11-2016 NOTARIA CUARTA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$200,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAÑON BERNAL MARIA ELCY - CC 28604391

DE: ORDOÑEZ ANIBAL - CC 19157282

A: DIAZ DIAZ LAURA PATRICIA

CC# 1098617128 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 27-12-2016 Radicación: 2016-300-6-54440

Doc: ESCRITURA 6597 DEL 23-12-2016 NOTARIA QUINTA DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 0219 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DIAZ DIAZ LAURA PATRICIA

CC# 1098617128 X

A: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA,

NIT# 8600030201

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 23-07-2019 Radicación: 2019-300-6-27695

Doc: OFICIO 1808 DEL 23-07-2019 JUZGADO PRIMERO LABORAL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0439 EMBARGO LABORAL RAD: 2017-00028-02

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LIZCANO CARREÑO LEIDY NATHALIA

CC# 1098726779

A: DIAZ DIAZ LAURA PATRICIA

CC# 1098617128 X

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 22-12-2020 Radicación: 2020-300-6-35174

Doc: OFICIO 1475 DEL 16-12-2020 JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 11

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL POR MINISTERIO DE LEY EMBARGO LABORAL RAD: 2017-00028-02

OFICIO N°1808 DEL 23/7/2019 JUZGADO PRIMERO LABORAL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: LIZCANO CARREÑO LEIDY NATHALIA

CC# 1098726779

A: DIAZ DIAZ LAURA PATRICIA

CC# 1098617128

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 22-12-2020 Radicación: 2020-300-6-35174

Doc: OFICIO 1475 DEL 16-12-2020 JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BUCARAMANGA



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE BUCARAMANGA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 210413341941729534

Nro Matrícula: 300-244749

Página 6 TURNO: 2021-300-1-77208

Impreso el 13 de Abril de 2021 a las 11:08:45 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL RAD 2020-00181-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA.

NIT# 8600030201

A: DIAZ DIAZ LAURA PATRICIA

CC# 1098617128 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: "13"

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 3 Nro corrección: 1 Radicación: C98-1217 Fecha: 30-07-1998

ADICIONADA EN SU TOTALIDAD.-VALE

Anotación Nro: 4 Nro corrección: 1 Radicación: C98-1217 Fecha: 30-07-1998

ADICIONADA EN SU TOTALIDAD.-VALE

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2010-300-3-505 Fecha: 14-11-2010

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Reaitech

TURNO: 2021-300-1-77208

FECHA: 13-04-2021

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: EDGAR GUILLERMO RODRIGUEZ BORRAY


REPÚBLICA DE COLOMBIA
 MINISTERIO DE TRANSPORTE

LICENCIA DE TRÁNSITO No. 10008946066

PLACA HVY798	MARCA RENAULT	LINDA DUSTER DYNAMIQUE	MODELO 2014
CILINDRADA CC 1.998	COLOR GRIS BEIGE	SERVICIO PARTICULAR	CAPACIDAD PASAJEROS 5
CLASE DE VEHICULO CAMPERO	TIPO DE CARROCERIA WAGON	COMBUSTIBLE GASOLINA	
NÚMERO DE MOTOR A400086235		NÚMERO DE CHASIS SP5HSRAJNEM218390	
NÚMERO DE SERIE *****			
NOMBRE(A) APELLIDO(S) Y NOMBRE(S) DIÁZ DIÁZ LAURA PATRICIA			IDENTIFICACIÓN C 38887128

REFERENCIA AGENCIA
992013003291081

DECLARACIÓN DE APTITUDIN
1

LÍNEA DE LA PROPIEDAD

FECHA MATRÍCULA
28/02/2014

FECHA DEP. LIC. TRC.
28/02/2014

ORDENACIÓN DE TRÁNSITO
DIR TTOYTTT BUCARAMANGA

BANDAS
135

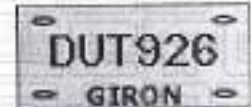
FECHA IMPR. PLACAS
14/12/2013

FECHA VENCIMIENTO

LTO1004158487



CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MOVILIDAD Y SERVICIOS GIRÓN S.A.S.



Certifica que en los registros de esta oficina
 el vehículo de placas DUT926 figura **MATRICULADO**
 y que su estado es **ACTIVO**

Clase	CAMIONETA	Marca	RENAULT	Línea	DUSTER DYNAMIQUE 4X2 MT DAKAR
Servicio	Particular	Modelo	2018	Combustible	GASOLINA
Color	GRIS COMET	Serie	9FBHSR5B3JM814883	Carrocería	WAGON
Motor:	E410C080279	Cil./Ton./PBV.	1998 / 0 / 1773	Chasis	9FBHSR5B3JM814883
REG. Motor	No	REG. Serie	No	REG. Chasis	No

MANIFIESTO DE ADUANAS	Número: PV0003201700579	Expedición: 2017-05-12	Aduana: ENVIGADO
------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------	----------------------------

HISTORIAL DE TRAMITES

Fecha	Trámite	Propietario	%
2017-07-17	Matricula Inicial	LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ Dirección: CL 65 2AW 69 APTO 201 MUTIS - BUCARAMANGA Tel: 3144862259	C 1098617128 100
2017-07-17	Inscripcion de Alerta	N900977629 -> RCI COLOMBIA SA COMPANIA DE FINANCIAMIENTO	

LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD

Doc. del Prendario	Nombre del prendario	Fecha de Prenda
N 900977629	RCI COLOMBIA SA COMPANIA DE FINANCIAMIENTO	2017-07-17

PENDIENTES Y EMBARGOS

Radicacion	Oficio	Fecha	Motivo del Pendiente	Procedencia
2017-00028-02	1806 (23-07-2019) EJECUTIVO LABORAL	2019-07-25	EMBARGO Y SECUESTRO	JUZGADO PRIMERO LABORAL DEL CIRCUITO - BUCARAMANGA (SANTANDER)

OBSERVACIONES

*** NO REGISTRA OBSERVACIONES HASTA LA FECHA ***

Impreso por: Javierl - martes 13 de abril de 2021 10:05:14. am


FUNCIONARIO AUTORIZADO



REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE TRANSPORTE

LICENCIA DE TRÁNSITO No. 10013928523

PLAZA OUT303	MARCA NISSAN	LINEA NP300 FRONTIER	MODELO 2018
CILINDRADA DE 2.489	COLOR GRIS	USUARIO PARTICULAR	
TIPO DE VEHICULO CAMIONETA	TIPO CARGOCINA DOBLE CABINA	COMBUSTIBLE DIESEL	CAPACIDAD MOTOR 1030 - 9
NÚMERO DE MOTOR Y025-864342P	VEHICULO N	VEHICULO N	VEHICULO M
NÚMERO DE SERIE 3N6CD33G2K377385	NÚMERO DE CHASIS 3N6CD33G2K377385		IDENTIFICACION C.C. 1029877128
PROPIETARIO APELLIDOS Y NOMBRES DAZ DIAZ LAURA PATRICIA			

PRENDA - BANCOLOMBIA S.A.

REGISTRO DE IDENTIFICACION

REGISTRO DE IDENTIFICACION
1001700000342

FECHA DE EMISION
11/05/2017

FECHA DE VENCIMIENTO
11/05/2017

FECHA DE EMISION
11/05/2017

FECHA DE VENCIMIENTO
11/05/2017

ORGANISMO DE TRÁNSITO
OTRA MCRAL TOYOTE SIMON

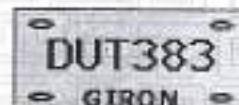
C.C. 1029877128

LT02004485854



CERTIFICADO DE TRADICIÓN

MOVILIDAD Y SERVICIOS GIRÓN S.A.S.



Certifica que en los registros de esta oficina el vehículo de placas DUT383 figura **MATRICULADO** y que su estado es **ACTIVO**

Clase	CAMIONETA	Marca	NISSAN	Línea	NP300 FRONTIER
Servicio	Particular	Modelo	2018	Combustible	GASOLINA
Color	GRIS	Serie	3N6CD33B6ZK377385	Carrocería	DOBLE CABINA
Motor:	YD25-664342P	Cil./Ton./PBV.	2488 / 1000 / 2910	Chasis	3N6CD33B6ZK377385
REG. Motor	No	REG. Serie	No	REG. Chasis	No

MANIFIESTO DE ADUANAS	Número: 192017000030342	Expedición: 2017-03-28	Aduana: SANTA MARTA
------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------	-------------------------------

HISTORIAL DE TRAMITES

Fecha	Trámite	Propietario	%
2017-05-10	Matricula Inicial	LAURA PATRICIA DIAZ DIAZ Dirección: CL 65 2AW 69 APTO 201 MUTIS - BUCARAMANGA Tel: 3144862259	C 1098617128 100
2017-05-10	Inscripcion de Alerta	NB909039388 -> BANCOLOMBIA SA	

LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD

Doc. del Prendario	Nombre del prendario	Fecha de Prenda
N 8909039388	BANCOLOMBIA SA	2017-05-10

PENDIENTES Y EMBARGOS

Radicacion	Oficio	Fecha	Motivo del Pendiente	Procedencia
2017-00028-02	1805 (23-07-2019) EJECUTIVO LABORAL	2019-07-25	EMBARGO Y SECUESTRO	JUZGADO PRIMERO LABORAL DEL CIRCUITO - BUCARAMANGA (SANTANDER)
246460	68276000000017745396	2019-08-06	EMBARGO	DIRECCION DE TRANSITO Y TRANSPORTE EJECUCIONES FISCALES - FLORIDABLANCA (SANTANDER)
2020-00245-00	02916 (21-10-20) EJECUTIVO PRENDARIO MENOR CUANTIA	2020-11-19	EMBARGO	JUZGADO DECIMO CIVIL MUNICIPAL - BUCARAMANGA (SANTANDER)
2020 00245 00 02916 21-10-20		2020-11-19	PENDIENTE PAGO MEDIDA CAUTELAR	MOVILIDAD Y SERVICIOS GIRÓN S.A.S. - GIRÓN (SANTANDER)

OBSERVACIONES

*** NO REGISTRA OBSERVACIONES HASTA LA FECHA ***

Impreso por: javierl - martes 13 de abril de 2021 10:04:52. am

FUNCIONARIO AUTORIZADO



MOTO-01

REPÚBLICA DE COLOMBIA
MINISTERIO DE TRANSPORTE

LICENCIA DE TRÁNSITO No. 10004261294

PLACA SAH45C	MARCA KYMCO	LIVEL ABILITY RS NAKED	MODELO 2013
COLOR 124	COLOR BLANCO INFINITO	SERVICIO PARTICULAR	
CLASE DE VEHICULO MOTOCICLETA	TIPO CARGADERA TURISMO	COMBUSTIBLE GASOLINA	CANTIDAD M ³ /M ² 2
NÚMERO DE SUCESOS KN255R2147500	NÚMERO DE SERIE SFLUR2010CCJ34336	NÚMERO DE CHASIS SFLUR2010CCJ34336	CERTIFICACIÓN C.C. 1098817128
PROPIETARIO: APLICACIÓN Y NOMBRE DAZ DIAZ LAURA PATRICIA			

REGISTRACIÓN NACIONAL

DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN 302512000187056	FECHA IMPORT. E 24/08/2012	PAÍS DE ORIGEN 0
FECHA EXPIRACION 28/08/2012	FECHA EXP. LIC. ITS 28/08/2012	FECHA RENOVACIÓN *****

UNIDAD DE LA PROPIEDAD

DIR TTOYTE FLORIDABLANCA



LTD1000098169